

SFM		SECRETARIA DE ESTADO DO DESENVOLVIMENTO URBANO - SEDU				CONSTRUÇÃO CIVIL								
Município:	CÉU AZUL	SAM	74	Edital no Município	Procedimento prévio	Início previsto da Obra	Empréstimo			1.000.000,00	86,30%			
Projeto:	BARRACÃO INDUSTRIAL	LOTE nº	01	Data	24/10/2022	Dias	70	Data	12/01/2023	Contrapartida do Proponente	158.812,28	13,70%		
Quantidade:	900,00 m2	CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO								Valor Total	1.158.812,28	100,00%		
GRUPO ITEM	SERVIÇOS	N	PARCELAS (%)								TOTAL ITEM (R\$)	% S/ TOTAL		
	Data Início	8	1	2	3	4	5	6	7	8				
	Data Fim		11/2/23	14/3/23	14/4/23	15/5/23	15/6/23	16/7/23	16/8/23	16/9/23				
1	SERVIÇOS PRELIMINARES E ADMINISTRAÇÃO DA OBRA		20	30		20						15.920,77	1,37	
2	MOVIMENTO DE TERRA, DRENAGEM E ÁGUAS PLUVIAIS		10	20	20	10	10	10	10	10		7.379,50	0,64	
3	FUNDAÇÕES		20	20	30	20	10					67.024,23	5,78	
4	ESTRUTURAS		10	10	10	20	20	10	10	10		563.854,70	48,66	
5	ALVENARIA, DIVISÓRIAS, MUROS E FECHOS		5	10	20	20	15	10	10	10		80.006,88	6,90	
7	ESQUADRIAS, ACESSÓRIOS, VIDROS E ESPELHOS				10	20	20	20	20	10		153.539,28	13,25	
8	INSTAL. ELÉTRICAS, TELEFONIA, SISTEMAS DE PROTEÇÃO E VENTILAÇÃO		10	10	10	10	20	20	10	10		102.269,43	8,83	
9	INSTAL. HIDROSANITÁRIAS, GAS-GLP, INCÊNDIO E APARELHOS		10	10	10	20	20	10	10	10		79.412,94	6,85	
10	REVESTIMENTOS DE PAREDES E PISOS, IMPERMEABILIZAÇÕES, PINTURAS E ARGAMASSAS				10	20	20	20	20	10		89.404,55	7,72	
<b>TOTAIS</b>											<b>1.158.812,28</b>	<b>100</b>		
COMPOSIÇÃO DOS RECURSOS (FINANCIAMENTO E CONTRAPARTIDA)														
ITEM			PARCELAS								Nº DE MESES	TOTAL ITEM	% S/ ITEM	
1T	SERVIÇOS PRELIMINARES	FINANCIAMENTO	R\$	2.747,77	4.121,66	4.121,66	2.747,77					4	13.738,87	1,19%
1C	E ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	CONTRAPARTIDA	R\$	436,38	654,57	654,57	436,38					4	2.181,90	0,19%
2T	MOVIMENTO DE TERRA, DRENAGEM E ÁGUAS PLUVIAIS	FINANCIAMENTO	R\$	636,82	1.273,63	1.273,63	636,82	636,82	636,82	636,82		8	6.368,16	0,55%
2C	E ÁGUAS PLUVIAIS	CONTRAPARTIDA	R\$	101,13	202,27	202,27	101,13	101,13	101,13	101,13		8	1.011,34	0,09%
3T	FUNDAÇÕES	FINANCIAMENTO	R\$	11.567,75	11.567,75	17.351,62	11.567,75	5.783,87				5	57.838,73	4,99%
3C		CONTRAPARTIDA	R\$	1.837,10	1.837,10	2.755,65	1.837,10	918,55				5	9.186,50	0,79%
4T	ESTRUTURAS	FINANCIAMENTO	R\$	48.657,98	48.657,98	48.657,98	97.315,97	97.315,97	48.657,98	48.657,98		8	486.579,85	41,99%
4C		CONTRAPARTIDA	R\$	7.727,49	7.727,49	7.727,49	15.454,97	15.454,97	7.727,49	7.727,49		8	77.274,85	6,67%
5T	ALVENARIA, DIVISÓRIAS, MUROS E FECHOS	FINANCIAMENTO	R\$	3.452,11	6.904,21	13.808,43	13.808,43	10.356,32	6.904,21	6.904,21		8	69.042,14	5,96%
5C		CONTRAPARTIDA	R\$	548,24	1.096,47	2.192,95	2.192,95	1.644,71	1.096,47	1.096,47		8	10.964,74	0,95%
6T	COBERTURA	FINANCIAMENTO	R\$											
6C		CONTRAPARTIDA	R\$											
7T	ESQUADRIAS, ACESSÓRIOS, VIDROS E ESPELHOS	FINANCIAMENTO	R\$			13.249,71	26.499,42	26.499,42	26.499,42	26.499,42		6	132.497,11	11,43%
7C		CONTRAPARTIDA	R\$			2.104,22	4.208,43	4.208,43	4.208,43	4.208,43		6	21.042,17	1,82%
8T	INSTAL. ELÉTRICAS, TELEFONIA, SISTEMAS DE PROTEÇÃO E VENTILAÇÃO	FINANCIAMENTO	R\$	8.825,37	8.825,37	8.825,37	8.825,37	17.650,73	17.650,73	8.825,37		8	88.253,66	7,62%
8C		CONTRAPARTIDA	R\$	1.401,58	1.401,58	1.401,58	1.401,58	2.803,15	2.803,15	1.401,58		8	14.015,77	1,21%
9T	INSTAL. HIDROSANITÁRIAS, GAS-GLP, INCÊNDIO E APARELHOS	FINANCIAMENTO	R\$	6.852,96	6.852,96	6.852,96	13.705,92	13.705,92	6.852,96	6.852,96		8	68.529,60	5,91%
9C		CONTRAPARTIDA	R\$	1.088,33	1.088,33	1.088,33	2.176,67	2.176,67	1.088,33	1.088,33		8	10.883,34	0,94%
10T	REVESTIMENTOS DE PAREDES E PISOS, IMPERMEABILIZAÇÕES, PINTURAS E ARGAMASSAS	FINANCIAMENTO	R\$			7.715,19	15.430,38	15.430,38	15.430,38	7.715,19		6	77.151,88	6,66%
10C		CONTRAPARTIDA	R\$			1.225,27	2.450,53	2.450,53	2.450,53	1.225,27		6	12.252,67	1,06%
11T	PAVIMENTAÇÃO E CALÇAMENTO, PAISAGISMO E EQUIPAMENTOS EXTERNOS	FINANCIAMENTO	R\$											
11C		CONTRAPARTIDA	R\$											
12T	DIVERSOS (LIMPEZA, ENSAIOS TECNOLÓGICOS, EQUIPAMENTOS)	FINANCIAMENTO	R\$											
12C		CONTRAPARTIDA	R\$											
T	TOTAIS	FINANCIAMENTO	R\$	82.740,75	88.203,56	121.856,55	190.537,82	187.379,43	122.632,51	113.807,14	92.842,24		1.000.000,00	86,30%
C		CONTRAPARTIDA	R\$	13.140,25	14.007,81	19.352,32	30.259,75	29.758,15	19.475,55	18.073,97	14.744,49		158.812,28	13,70%
<b>FATURAMENTO MENSAL PREVISTO</b>			R\$	95.881,00	102.211,37	141.208,87	220.797,56	217.137,59	142.108,05	131.881,11	107.586,73		1.158.812,28	100,00%
<b>MENSAL PARCIAL PREVISTO EM %</b>			R\$	8,27%	8,82%	12,19%	19,05%	18,74%	12,26%	11,38%	9,28%		1.158.812,28	100,00%
<b>MENSAL ACUMULADO PREVISTO EM %</b>			R\$	8,27%	17,09%	29,28%	48,33%	67,07%	79,34%	90,72%	100,00%		OK	OK
Resp. Técnico:	Assinatura:		Prefeito:				Assinatura:		data:					